



### 協議会発足のきっかけ

ワインやクルマのように、家もビンテージが人気になってきました。外国人の人や、アーティストばかりでなく、若い人を中心に、古い日本家屋でスローライフを満喫したり、古いマンションを自分の趣味で手を入れたり、住まいも愉しむ時代になってきました。いいことですよね。でも、人気に乗じて、問題もでてきています。かっこいいから、聞こえがいいからと安く「リノベーション」を名乗る物件が乱発されたり、不明確なリフォーム契約でトラブルが起きていたり、住んでから不具合が発覚したり…。わたしたち、リノベーション住宅推進協議会は、誰もが安心してリノベーション住宅を選べるように、既存住宅がきちんと流通する世の中にいきたいと考えています。

### 安心してリノベーション住宅を選ぶためには？

見た目だけではなく中身も大切です。ひと口に「リノベーション」といっても、その定義はあいまいです。リフォームとリノベーションの考え方の違いもあいまいなまま使われているのが現状です。そこでわたしたちは、ユーザーが安心して選べるリノベーション住宅とは何かを考え、「優良なリノベーション」の統一規格を定めました。統一規格に則り、品質基準に適合する既存住宅を「適合リノベーション住宅」と呼んでいます。

### 「リフォーム」と「リノベーション」と「適合リノベーション住宅」



### “適合リノベーション住宅”とは？

適合リノベーション住宅は、きちんと検査をしたうえで必要な改修工事を施し、その記録を住宅履歴情報として保管します。住宅履歴情報があれば、点検やメンテナンスがしやすく、将来売却するときにも役に立ちます。また、万が一の不具合に対してもアフターサービス保証がついてくるので、安心して選べるリノベーション住宅です。

### “適合リノベーション住宅”を手に入れるには？

- リノベーション住宅を買う  
ホームページや不動産販売図面にR1～R5住宅のマークがついている物件が「適合リノベーション住宅」物件です。
- リノベーションをしたい  
リノベーション住宅推進協議会のホームページにある、会員企業各社にお問い合わせください。[www.renovation.or.jp](http://www.renovation.or.jp)

### 新規会員企業様募集中！

協議会では、会の趣意に賛同頂き、一緒に活動する会員を広く募集しています。  
お問い合わせ：リノベーション住宅推進協議会事務局 TEL: 03-3486-2510 E-mail: [info@renovation.or.jp](mailto:info@renovation.or.jp)



[www.renovation.or.jp/expo2012/](http://www.renovation.or.jp/expo2012/)

リノベーション EXPO JAPAN 2012 中四国

10.5 FRI ▶ 10.6 SAT

見て、聞いて、学ぶリノベーション

無理のない価格で自分らしい心地よい住まいが手に入るリノベーション。  
その魅力はもちろん、「どうしたら出来るの?」「何が出来るの?」にもお答えする、  
楽しみながら学べるセミナーや見学会、ワークショップ、トークショー、パネル展示  
などの様々なコンテンツを予定しております。

主催：リノベーション住宅推進協議会 [www.renovation.or.jp](http://www.renovation.or.jp)

# Rejoy to Relife

もっと毎日、楽しみましょ

『Re』って何？ その『?』を『!』に。  
毎日を楽しむきっかけにきっと出合える。

## リノベトーク (トークイベント)

1棟丸ごとリノベーションやシェアハウスなど、独自の事業でリノベーション市場をけん引する株式会社リビタの内山博文氏と、研究者としてリノベーション市場を見続けていたクリルート住宅総研の島原万丈氏によるリノベーション・トーク。業界の最新動向や市場の今後を知りたい方は必見です。

### テーマ 『リノベーション その手前にあるもの』

#### ■ 出演者



リノベ住宅事業者  
株式会社リビタ  
常務取締役・事業総括本部長  
内山 博文氏



住宅研究員  
リクルート住宅総研  
主任研究員  
島原 万丈氏



昨年の様子

## 良子の部屋 (パネルディスカッション)

あなたにとっての『Re』とは？ をテーマに、衣・食・住の専門家がディスカッション。地元広島で今注目を集める出演者たちのクロストークは必聴です。明日からすぐにでも実践できる『もっと毎日を楽しむ』アイデアがきっと見つかるはずです。

### テーマ 『あなたにとってのReとは?』～もっと毎日、楽しみましょ ファーストステージ～

#### ■ ナビゲーター



#### ■ 出演者



アバレルSHOP経営者  
有限会社  
オールドスパイス代表  
鎌田 浩一氏



リノベ住宅事業者  
アイエス株式会社  
代表取締役社長  
石井 権一郎氏

#### 人材育成コンサルタント

株式会社ディアフォロン 代表取締役社長  
**池本 良子氏**

テレビ新広島開局と同時にアナウンサーとして入社。「tssスーパー」など、高視聴率番組のキャスターとして活躍。2001年に、ヒューマンケアとプランディングに特化した人材開発の株式会社ディアフォロンを設立。人生や仕事、経営の基盤づくりとしての『幸せな社会をつくる幸せな人になる』教育を探求。実践的ソーシャルスキルトレーニングやメンタルトレーニングにより、企業、教育機関で問題解決・目標達成能力のある組織づくりなどを支援している。

#### 飲食店経営者

1998年に有限会社オールドスパイスを設立。現在、広島市内で「INPUT」「HYBRYDS」「TRUMPS」「EMPTYSET」の自社セレクトSHOP4店舗、フランチャイズSHOP「naichi」、「広島」、さらにオンライン販賣SHOP「Fastlane」を運営。広島のファッショニズム界を牽引。

#### 生活空間コーディネーター

1975年生まれ。内装工事職人を経て、1997年にインテリアアイエス創業。2000年にリノベーションの専門工事を行うアイエス株式会社を設立。リノベーション住宅推進協議会中国四国部会長として、リノベーション事業に注力している。

広島文化学園短期大学准教授  
ラビスラズリ代表  
鳥田 いづみ氏

#### 生活空間コーディネーター

広島文化学園短期大学准教授  
ラビスラズリ代表  
鳥田 いづみ氏

#### 曹洞宗八尾山普門寺副住職

**吉村 昇洋氏**

永遠の定番となりうる家具を発信。古き良きものを今の時代に継承。

取り扱いブランド: カリモク60など

こんなイベントいまだかつてあったんだろうか。

出演者の選定理由は『毎日をとにかく楽しんでる』こと。漠然としたテーマだなって思う人もいるよね。でもね、楽しんでる人たちには実は、ひとつの共通点があるんだよ。それは『Re』。『毎日を楽しむこと』と『Re』は密接に関係している。それをみんなにも知ってほしくて。『Re』とは何かを直接体感できるイベント開催します。

## Party On!! Remix in the NightClub (ナイトイベント)

広島を拠点に活躍されている各業界のスペシャリストが、毎日をもっと楽しくする『Re』の魅力を伝える『Reノベーター』となり、みなさんをお出迎え。DJが奏でるサウンドの中、気軽に雰囲気で交流を楽しんでいただけるNight Partyです。各Reノベーターの取り組みを紹介するブースも設置予定。

### viva! Reノベーターnight ! ～もっと毎日、楽しみましょ セカンドステージ～

#### ■ ナビゲーター



#### ■ 出演者

## 夫の浮気解決の専門家

夫の浮気相談室代表  
**金田 秀子氏**

愛情たっぷりコミュニケーション術で夫婦関係を修復。

## 足証療法師

足証整体 一福主宰  
**高木 福三氏**

「こうう身体へ響く感覚は初めて」西日本初の足証療法師。

## Cafe & Furniture Shop オーナー

コレクト ウィズ カフェ代表  
**岡田 秀文氏**

「食」を通して日常に活かせる禅仏教を伝える精進料理僧。

and more ...

▶上記出演者他、パネルディスカッション出演者も参加予定

## ACCESS

### 会場／コレクト ウィズ カフェ

住所／広島市中区中町2-22 中町ビルSEED 1F-2F  
交通／広島電鉄「袋町」電停より徒歩5分

### 問い合わせ先

**Tel 082-240-9911**

担当／リノベエキスポ実行委員 下井(アイスタイル株式会社)

受付時間／9:00～20:00 ※水曜定休

Mail [shimo@estate.io](mailto:shimo@estate.io)

※メールにてご予約の方は必ずご住所・氏名・人数・電話番号を明記のうえ送信ください。



詳細はHPでチェック！ [リノベエキスポ2012](#)

検索



Facebookページもご覧ください。「リノベエキspo2012 広島」で検索

## TIME TABLE

10.5 FRI		
15:00-17:00	●リノベトーク (トークイベント) テーマ 『リノベーション その手前にあるもの』	17:00-18:00
12:00-18:00	●リノベーション・アイデアコンペ作品展示	●学生作品展示
	●良子の部屋 (パネルディスカッション) テーマ 『あなたにとってのReとは?』～もっと毎日、楽しみましょ ファーストステージ～	●Party On!! Remix in the NightClub (ナイトイベント) viva! Reノベーターnight ! ～もっと毎日、楽しみましょ セカンドステージ～

10.6 SAT		
13:00-16:00	●リノベーション 課外授業 byバスツアー 要予約/定員20名	Tel 082-240-9911 担当／リノベエキspo実行委員 下井(アイスタイル株式会社) 受付時間／9:00～20:00 ※水曜定休 Mail <a href="mailto:shimo@estate.io">shimo@estate.io</a> ※メールにてご予約の方は必ずご住所・氏名・人数・電話番号を明記のうえ送信ください。